

# PROTOKOLL FÖRT VID ÅRSSTÄMMA MED DEGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING DEN 4 NOVEMBER 2004.

Närvarande: Enl. bifogad förteckning

- §1 Årsstämman öppnas** Styrelsens ordförande hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.
- §2 Dagordning** Dagordningen gick igenom. Valberedningen lade till ett fyllnadsväl av 1 suppleant och därefter godkändes denna.
- §3 Val av ordförande för stämman** Till mötesordförande valdes Mats Lundberg.
- §4 Val av sekreterare för stämman** Till sekreterare för stämman valdes Carin Ahlbäck.
- §5 Val av justeringsmän** Till justeringsmän valdes Göran Svensson och Sven Berg.
- §6 Upprop av delägarna** De närvarande medlemmarna antecknade sina namn på en lista som gick runt bland deltagarna.
- §7 Styrelsens verksamhetsberättelse** Verksamhetsberättelsen gick igenom varefter den godkändes.
- §8 Fördelning av kostnader under verksamhetsåret** Mats Lundberg gick igenom de större utgiftsposterna. De samlade tillgångar som föreningen har att förvalta är 408.146,76 kr. Styrelsen fick frågor om garagekostnader samt snöröjning. Dessa poster förklarades. Även en fråga rörande kallvattenförbrukningen kom upp på stämman. Denna post har ökat med ca 7 kbm/hus. Varken styrelsen eller ansvarig för undercentralen hade något svar på frågan. Därefter godkändes kostnaderna för verksamhetsperioden.
- §9 Revisionsberättelse** Revisionsberättelsen sammanfattades av revisorerna varefter den godkändes av stämman.
- §10 Ansvarsfrihet för styrelsen** Stämman beslutade i enlighet med revisorernas förslag att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 030701 - 040630.
- §11 Arvoden för styrelse, revisorer och blockledare** Styrelsen föreslog oförändrade arvoden. Detta godkändes av stämman.

- §12 Styrelsens budgetförslag** Budgetförslaget gicks igenom.
- Förslag om att en kolumn på förra årets utfall läggs till i nästkommande budgetförslag. Detta för en ökad tydlighet i var förändringarna ligger. Styrelsen tog till sig detta.
- Budgetförslaget för verksamhetsåret 030701- 040630 godkändes av stämman.
- Då föreningen har en egen förening för bredband har vi en separat budget rörande denna. Mats Lundberg gick igenom denna varefter den godkändes.
- §13 Val av två styrelseledamöter** Till ledamöter på två år valdes Mats Lundberg och Anders Jansson.
- §14 Val av styrelsesuppleant** Till suppleant på två år valdes Karin Stengård.
- § 15 Fyllnadsval** Då en styrelsemedlem lämnar sitt uppdrag i förväg, valdes Johan Wretling som suppleant i 1 år
- §16 Val av styrelseordförande** Till ordförande på ett år valdes Mats Lundberg.
- §17 Val av två revisorer och en revisorsuppleant** Till revisorer på ett år valdes Bengt Siljebäck och Bengt-Erik Silver. Till revisorsuppleant på ett år valdes Anders Rinstad.
- §18 Val av valberedning** Till valberedning valdes Erik Enkvist och Göran Svensson.
- §19 Övriga frågor**
- Energideklaration: Det har skrivits en del i media om ett nytt lagförslag angående energideklaration på hus enligt en europeisk modell. Frågan kom upp om det är något som styrelsen ska undersöka. Det beslutades att vi avvaktar och ser vad ett sådant lagförslag får för konsekvenser för husen i vårt område.
- Avstängningsventiler: De avstängningsventiler som sitter i kulverten till hus nr.1-11 fungerar ej. Dessa ventiler måste fungera för att undvika att hela områdets vattenförsörjning stängs av vid en ev. läcka i ett hus. Styrelsen kontaktar en VVS-firma för konsultation.
- Kvartalsavgifter: En medlem frågade om kvartalsavgiften vid halvårsskiftet ska betalas in den 1 juli istället för 30 juni, för att få den på rätt verksamhetsår. För bokslutet har detta ingen betydelse, varför stämman inte tog något beslut om att ändra datum.
- Då styrelsen haft en del problem med eftersläpande kvartalsavgifter, ställde styrelsen frågan till stämman om de får ta ut en försenings-/påminnelseavgift. Stämman beslutade att påminnelseapp lämnas

efter 14 dagar. Betalas inte avgiften har styrelsen rätt att ta ut en förseningsavgift på 100 kr efter ytterligare 14 dagar.

Sopsortering: Det förekommer en del nedskräpning i våra gemensamma sophus, bla ett ökat antal glasflaskor. Observera att det inte är tillåtet att slänga/ställa glasflaskor i sophuset, dessa ska lämnas vid en glasigloo. Renhållningsarbetarna har ingen skyldighet att hantera glasflaskor och slängs dessa i behållarna för övrigt avfall tas de ej omhand.

Gemensamma städdagar: Under senare år har det märkts en minskad delaktighet i våra gemensamma städdagar höst och vår. Detta är inte acceptabelt då arbetsbelastningen för enskilda boende då ökar. Styrelsen fick i uppdrag att förtydliga vilka ansvarsområden vart och ett av husen har. Dessa ska sättas upp i sophusen. Det beslutades också att en individuell kallelse kommer att lämnas till samtliga boende i samband med städdagarna.

Ändrade informationsrutiner: Carin berättade att styrelsen håller på att arbeta fram en ny informationsbroschyr som ska lämnas till de nyinflyttade i området. Detta görs personligen av två representanter i styrelsen.

Stämman lämnade också förslag att vi ska ha en egen hemsida. Det är kanske möjligt nu när så många kommer att vara anslutna till Stadsnätet? Styrelsen undersöker möjligheten.

### **Bredband/Kabel-TV:**

Skattereduktion för bredband: Då alla fakturor är ställda till föreningen, vill skattemyndigheten att vi ska skicka in våra avdrag samlade som ett dokument. Var och en får ansvara för att fylla i sin egen blankett, SKV 4508 (har lämnats till samtliga medlemmar i bredbandsföreningen). Mats Lundberg kommer att lämna ut det belopp som var och en ska fylla i under rubriken "Underlag- utgifter för anslutning av bredband". Styrelsen skickar sedan in samtliga blanketter tillsammans med övriga underlag.

På framsidan av informationshäftet SKV 399 står det att "Den som installerar bredband och tar den i bruk....." kan få skattereduktion. Det är upp till var och en att tolka detta.

Internetleverantör: Var och en väljer själv vilken Internetleverantör de vill ha. För närvarande finns tre olika att välja; Bredband 2, Tiscali samt Rix Telecom. Se MälarEnergis hemsida/ring kundtjänst.

Observera att styrelsen *inte* är ansvarig för ev. driftstörningar på stadsnätet! Vid problem vänd er *alltid* till er Internetleverantör.

Kabel TV: Som det skrivits om i tidigare protokoll avser inte styrelsen att förnya det avtalsförslag vi fått av ComHem. Detta innebär att vi from 1 juli 2005 inte har något gällande avtal för kabel-TV. De medlemmar som även i fortsättningen vill tillhöra ComHem tecknar eget avtal med dessa.

Styrelsen är övertygad om att vi inom en snar framtid har möjlighet att ta in TV via Stadsnätet. Styrelsen hänvisar till Mälarenergi för mer information om TV-anslutning via bredband. Se nedan.

Bredbandstelefonti: För närvarande är Rix Telecom den leverantör som vi har tillgång till via Mälarenergi. Mer info. kan du få hos Mälarenergi. Se nedan.

### Kontaktvägar till Mälarenergi:

**Ring till Kundcenter**

Telefonnummer: Växel 021-39 50 00 eller Kundcenter 021-39 50 50  
Telefontider: Måndag-Fredag 08.00-16.15

**Hemsida:**

[www.malarenergi.se](http://www.malarenergi.se) gå sedan till fliken stadsnat.

**E-post****Skicka e-post med din egen e-postklient**

E-postadress: [stadsnat@malarenergi.se](mailto:stadsnat@malarenergi.se)

**Fax****Skicka ett faxmeddelande** till oss.

Faxnummer: 021-39 50 17

**Adress****Skicka ett brev** eller kom på besök.

Besök: Sjöhagsvägen 3  
Box 14, 721 03 Västerås

## §20 Plats för stäm- protokoll

Protokoll från stämman delas ut till samtliga medlemmar inom föreningen.

## §21 Mötet avslutas

Ordförande Mats Lundberg avslutade mötet.

Vid protokollet

---

Carin Ahlbäck

Justeras

---

Mats Lundberg

---

Göran Svensson

---

Sven Berg