

Årsstämma Degens samfällighetsförening

1. Årsstämman öppnas

Styrelsens ordförande hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Dagordning

Dagordningen gicks igenom och godkändes.

3. Val av ordförande för stämman

Till mötesordförande valdes Anders Jansson.

4. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Johan Wretling.

5. Val av justeringsmän

Till justeringsmän valdes Jan Möller och Lena Wyke.

6. Upprop av delägarna

De närvarande medlemmarna antecknade sina namn på en lista som gick runt bland deltagarna.

7. Styrelsens verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen gicks igenom varefter den godkändes.

8. Fördelning av kostnader under verksamhetsåret

Fördelningen av kostnader under verksamhetsåret gicks igenom.

9. Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen sammanfattades, varefter den godkändes av stämman.

10. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade i enlighet med revisorernas förslag att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 120701 - 130630.

11. Arvoden för styrelse och revisorer

Styrelsen föreslog oförändrade arvoden. Detta godkändes av stämman.

12. Styrelsens budgetförslag

Budgetförslaget gick igenom.

- Styrelsen har höjt avgiften med 500kr per kvartal för detta verksamhetsår och eftersom två kvartal redan har passerat så blir det 1000kr på de två kvartal som är kvar på verksamhetsåret.
- Stämman beslutade även att höja nästa år med 500 kr, så från och med tredje kvartalet 2013 kommer kvartalsavgiften att vara 7000 kr.
- Budgetförslaget för verksamhetsåret 130701- 140630 godkändes av stämman.

13. Val av tre styrelseledamöter

Till ledamöter på två år valdes Carin Ahlbäck, Berit Lindblom och Minna Rasimus.

14. Val av styrelsesuppleant

Till suppleant på två år valdes Mattias Björk.

15. Val av styrelseordförande

Till ordförande på ett år valdes Joakim Engzell.

16. Val av två revisorer och en revisorssuppleant

Till revisorer på ett år valdes Jan Möller och Bengt-Erik Silver. Till revisorssuppleant på ett år valdes Elsa-Britt Söderholtz.

17. Val av valberedning

Till valberedning valdes Erik Enkvist och Göran Svensson.

18. Övriga frågor

- Snöröjning i år kommer inte att ske mellan övre och undre U, minimibelopp för i år är 15 000kr.
- Vissa har problem med "smällande" rör, detta kan bero på smala rör eller snabbt avstängande maskiner, detta är varje husägares ansvar.
- Globventilerna/avlufningsventiler i tvättstugan kan börja läcka, rörmokaren rekommenderar att dessa ska bytas ut, kostnad ca 1 000 kr, detta är varje husägares ansvar.
- Längan 37-49 måste klippa sina buskar på baksidan, som det är nu kan det bli skador på dessa när snöröjaren plogar.
- Joacim har pratat med snöröjaren om vart snön ska placeras och att dom ska vara försiktiga med häckarna.
- Vi diskuterade vilka färger man får måla sina radhus med. Det bästa är att alla har samma färger så hela området ser bra ut men man får prata med sina grannar. Runes Färger har de flesta originalfärgerna till vårt område. Vi vet inte om man måste ansöka om bygglov för att byta färg.

- Avställda bilar får inte stå på våra parkeringar, annars gäller max 3 dagar för husvagnar och släpkärror. Det finns inga regler hur många bilar man får ha. Man får stå på gatan om det är fullt på parkeringen men kom ihåg då att alla 4 hjulen ska stå på asfalten.
- Vid vårstädningsen kommer styrelsen ha ett litet infomöte.
- Den nya formen för årsmöte är bra men kanske inte under höstlovet, styrelsen funderar till nästa år.
- Vi har märkt att antalet bilinbrott har minskat
- Vi har en bensindriven gräsklippare som man kan använda till de gemensamma ytorna, ej privat. Kom ihåg att det inte är vanlig bensin utan miljövänlig bensin. Detta får köpas in av de som använder gräsklipparen. Föreningen ersätter utlägg för miljövänlig bensin mot inlämnat kvitto.
- Garagelängornas belysning lyser lite för länge på morgonen, styrelsen undersöker.
- Degens hemsida hittar man på <http://www.degen.se>

19. Plats för stämmoprotokoll

Protokoll från stämman delas ut till samtliga medlemmar inom föreningen, samt läggs ut på hemsidan.

20. Mötet avslutas

Ordförande Joacim Engzell avslutade mötet.

Vid protokollet

Johan Wretling

Justeras

Joacim Engzell

Jan Möller

Lena Wyke