

Årsstämma Degens Samfällighetsförening

www.degen.se

1. Årsstämman öppnas

Styrelsens ordförande Ann-Maria Wikström hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Dagordning

Dagordningen gicks igenom och godkändes.

3. Ordförande för årsstämman

Till ordförande för årsstämman valdes: Magnus Lindh.

4. Sekreterare för årsstämman

Till mötessekreterare valdes: Alexander Nevado.

5. Val av justeringsmän

Till justeringsmän valdes: Staffan Söderholtz och Göran Lundin.

6. Upprop av delägarna

De 18 närvarande medlemmarna antecknade sina namn på en lista som gick runt bland deltagarna.

7. Styrelsens verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen gicks igenom vartefter den godkändes.

8. Fördelning av kostnader under verksamhetsåret

Fördelningen av kostnader under verksamhetsåret gicks igenom.

9. Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen sammanfattades, vartefter den godkändes av stämman.

10. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade i enlighet med revisorernas förslag att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 19-07-01/20-06-30

11. Arvodet för styrelse och revisorer

Arvodena beslöts att vara oförändrade.

12. Styrelsens budgetförslags

Styrelsens budgetförslag för verksamhetsåret 20-07-01/21-06-30 godkändes av stämman.

13. Val av Styrelseledamöter på två år

Till ledamöter på 2 år valdes: Ann-Maria Wikström och Josefina Sköld.

14. Val av en suppleant

Till suppleant på två år valdes Mats Peterson.

15. Val av styrelseordförande på ett år

Till styrelseordförande valdes Ann-Maria Wikström.

16. Val av två revisorer och en revisorssuppleant

Till revisorer på ett år valdes Jan Möller och Karin Stengård. Till revisorssuppleant på ett år valdes Else-Britt Söderholtz.

17. Val av valberedning

Till valberedning valdes Erik Enkvist och Johan Wretling.

18. Övriga frågor

Styrelsen fick in tre motioner till årsmötet som togs upp.

Motion om införskaffningen av trafikskyltar.

Denna motion har redan styrelsen åtgärdat genom att köpa in trafikskyltar och sätta upp de på parkeringsområdet.

Motion angående laddningsmöjligheter för elbilar

Argumenten kring förslaget för laddningsstationer var samma som på föregående årsstämma. En del medlemmar menar på att installationen är något som kommer att gynna alla då alla bilar som säljs inom en snar framtid kommer att vara helt eller delvis eldrivna medan andra inte behöver eller vill ha en laddningsstation i garaget. Det nämndes även att det kan vara bra att vänta med installationen (om denna väljas att genomföras) då staten förmodligen kommer att öka ersättningen för laddningsstationer då de vill öka användningen av elbilar för en bättre miljö. Frågor kring miljövänligheten av dessa stationer har lett till att vidare undersökningar ska utföras. Då intresset för detta skiljer sig mellan medlemmarna kom man inte fram till något konkret beslut. Beslutet kan komma att avgöras via en omröstning av medlemmarna, beroende på om intresset för installationen ökar. Den beräknade installationskostnaden är drygt 16 000 kr / garage enligt kostnadsförslaget från Mälarenergi.

Motion om felparkerade bilar

På föreningens hemsida finns tydlig information om hur bilarna ska parkeras på parkeringsområdet. De ska antingen stå på de avsedda parkeringsplatserna, längs med gatan eller ställas in i garaget, d.v.s. de får ej parkeras framför garagen eller på annan plats bortifrån de ovannämnda. I dagsläget verkar det finnas 1 eller 2 hushåll som har specialtillstånd gällande parkering utanför de bestämda parkeringsplatserna (utanför garageporten mot Håkantorpsgatan) men då det är fler som parkerar fel så ska denna motion utredas vidare. Samfälligheten uppmanar att alla följer parkeringsreglerna.

Frågor utöver motionerna som diskuterades

- Under mötet diskuterades även bytet av takstegen på varje huslänga. Det nuvarande kostnadsförslaget ligger på 15 000 kr / huslänga. Som läget är idag äger varje hus sitt eget tak. Det diskuterades på mötet om samfälligheten skulle ta över ägandet av taken och byta ut stegen men istället höja kvartalsavgiften eller om varje huslänga ska dela på kostnaden vid ett eventuellt byte av takstegar. Diskussionerna ledde inte till några konkreta beslut.
- En fråga och förslag om att installera solpaneler på taken kom upp, men diskussionerna ledde inte till något konkret.
- I samband med motionen om felparkerade bilar diskuterades att om man upptäcker att en granne gör något på fel sätt kan man informera denne direkt, och detta bör göras med respektfullhet och god ton för att hålla en bra levnadstrivsel mellan medlemmarna i samfälligheten.

19. Stämmoprotokoll

Mötesprotokollet delas ut till samtliga hushåll.

20. Mötes avslutades

Ordförande tackade för visat intresse.

Vid protokollet

Mötessekreterare: Alexander Nevado

Justeras

Mötesordförande: Magnus Lindh

Staffan Söderholtz

Göran Lundin

Mötesdeltagare:	Hus
Staffan Söderholts	111
Erik Enkvist	91
Johan Wretling	31
Mikael Bäckström	29
Hans Lindblom	81
Urban Wiik	99
Göran Svensson	95
Stefan Lindgren	97
Åsa Sundberg	59
Ingrid I.	89
Göran Lundin	83
Per Dreifaldt	17
Minna Rasimus	27
Lennart Elmelind	39
Ann-Maria Wikström	33
Berit Lindblom	81
Alexander Nevado	113
Magnus Lindh	61